

العدد الثالث للنصف الاول
للمنـة ٢٠١٧

الوركاء



كما أنها تمكّنك من التحكم
كمية الإضاءة.

نقرأ في هذا العدد

دائرة المباني تحتفل بأسبوع النصر

دائرة المباني تحصل على شهادة
الجودة العالمية (ISO 9001:2008)

زيارة السيدة وزير الاعمار والاسكان والبلديات
العامة لمجمع بسايا السكني

دورات تقنية متطورة

تحويل الإشعاع الشمسي
الى طاقة حرارية
فن الرسم على الزجاج



دائرة المباني تحتفل بأسبوع النصر

احتفلت دائرة المباني بأسبوع النصر لتحرير الموصل وبقية المحافظات من الدنس الداعشي الارهابي بعون الله وبسواعد الرجال من جيشنا الباسل وقوى الامن الداخلي وحشدنا المقدس وبفتوى المرجعية الرشيدة تم تحقيق النصر الكبير على قوى الظلم والطغيان من ما يسمى بدولة الخرافة الذين طغوا في البلاد وقتلوا وشردوا الشيوخ والنساء والاطفال في محافظتنا العزيزة ولكن بتضحيات شهدائنا الابرار الذين روت دماهم ارض العراق لكي تبقى هذه الارض عصية على من يريد ان يدنسها جاء نصراً من الله في تحرير ارض الموصل الحدياء لتبقى حرة ابيه لتعانق ارض الرافدين ارض البطولات ارض الانبياء والاولياء نعم للرجال الذين ضحوا بالغالي والنفيس لتبقى راية (الله أكبر) خفاقة .





سور

دائرة المباني تحصل على شهادة الجودة العالمية (ISO 9001:2008)

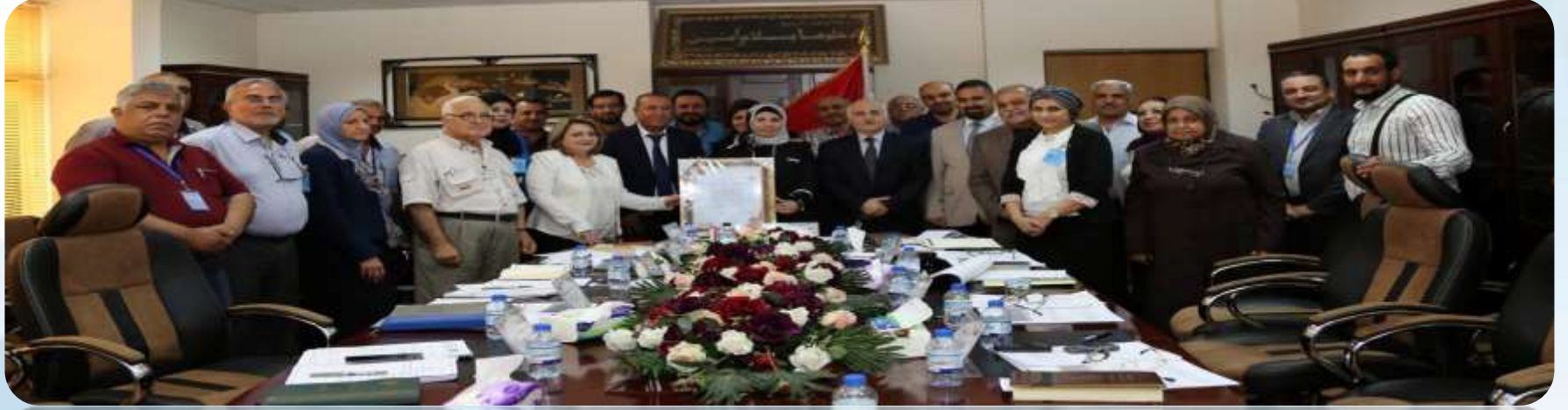
الكادر المتقدم في الدائرة في سرعة انجاز الاعمال المكلف بها لجميع الاقسام والشعب لذا كانت زيارة الفريق المتخصص من ادارة الجودة لدائرتنا وابداء الكشوفات والتطبيقات على جميع اقسام والشعب في الدائرة اضافة الى زيارة مشروع بسماية السكني بالتعاون مع شعبة الجودة . وبين السيد المدير العام المهندس حسين مجيد حسين ان الادارة العليا في دائرة المباني اتخذت قرار بتطبيق نظام ادارة الجودة في الدائرة بموجب متطلبات المواصفات القياسية الدولية (ISO 9001:2008). حيث اعتمدت مجموعة من اهداف الجودة المتوافقة مع عمل الدائرة وهي تستند بشكل اساسي على توفير الموارد المادية والبشرية والتي تضمن الابقاء بمتطلبات الزبون



حققت دائرة المباني احدى تشكيلات وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة انجاز اخر يضاف الى انجازاتها السابقة بحصولها على شهادة الايزو وبأشراف مباشر من قبل السيد المدير العام المهندس حسين مجيد حسين والكوادر المتقدمة من الدائرة لجهودهم المبذولة في تطبيق المواصفة العالمية (ISO 9001:2008) في مقر الدائرة وجميع المكاتب فني المحافظات. وقال السيد المدير العام المهندس حسين مجيد حسين ان دائرة المباني من الدوائر المهمة لما لها من امكانية في الاشراف وتنفيذ المشاريع الخدمية وفق احدث مواصفات البناء الحديث مشيراً الى دور



سور



كما تفي بتحقيق المتطلبات القانونية والتنظيمية والفنية والتي يتم التعاقد عليها مع الزبون اضافة الى تطبيق مراحل نظام ادارة الجودة من خلال تطبيق المرحلة الاولى والتي تنظم تحليل الفجوة والتوثيق (اهداف، سياسة، دليل الجودة، اجراءات) والمرحلة الثانية تنظم تطبيق النظام والثالثة التدقيق الداخلي والرابعة مراجعة الادارة والمرحلة الاخيرة الحصول على شهادة الجودة العالمية.

واضاف السيد المدير العام ان الجهد المتميز من قبل شعبة الجودة في تطبيق ادارة الجودة في دائرتنا له اثار واضحة اذ اعدت خطة للوصول الى الهدف المنشود وهو الحصول على شهادة الجودة عن طريق بناء توثيق نظام لادارة الجودة متكامل ومركزي للدائرة، اجراء توحيد شامل لكافة استمارات الدائرة واصدار الاجراءات، اعداد دليل للجودة ودليل الوصف الوظيفي والاجراءات الخمس الالزامية والساندة وتنظيم العمل خلال اعداد استمارات اجراء الاشراف الميداني على تنفيذ المشاريع والتصميم والصيانة العامة وصيانة IT، استحداث العديد من الاستمارات المطلوبة وفق متطلبات العمل اضافة الى تدريب الكوادر في الدائرة من خلال اقامة دورات وورش عمل في مجال ادارة الجودة ومفاهيم ادارة الجودة.

زيارة السيدة وزير الاعمار والاسكان والبلديات العامة ومدير عام دائرة المباني المهندس حسين مجيد حسين

وزير الاعمار والاسكان والبلديات العامة
د.المهندسة آن نافع اوسي تزور مشروع مدينة
بسماية السكني

زارت وزير الاعمار والاسكان والبلديات العامة
د.المهندسة آن نافع اوسي مشروع مدينة بسماية
السكني على رأس وفد وزاري ضم كلاً من السادة
مدير دائرة المباني العامة المهندس حسين مجيد
حسين ومدير عام المركز الوطني للاستشارات
الهندسية المهندس جبار حمزة لطيف.

واطلعت السيدة الوزير على الوحدات السكنية التي
تم انجازها وعلى المرافق والمعامل الانشائية
وخدمات البنى التحتية للمشروع.

وعلى هامش الزيارة عقدت السيدة الوزير اجتماعاً
ثانياً للجنة التي تم فيها وضع معايير تسويق
الوحدات السكنية لمدينة بسماية.





المهندسة منى جورج عبدالاحد جمعة معاون مدير
عام دائرة المباني تزور مبنى دائرة المباني في
بغداد

زارت المهندسة منى جورج عبدالاحد جمعة مبنى
دائرة المباني في العاصمة بغداد واطلعت على سير
العمل في المشروع وابدت تقييمها على مستوى
الاعمال المنفذة مع كادر المهندسين والفنيين في
المشروع .

وبينت المهندسة منى جورج ان الدور المباشر من
قبل وزير الاعمار والاسكان والبلديات العامة آن
نافع اوسي بلبول في متابعة المشاريع ودعمها
لانجاز الاعمال يفتح آفاق واسعة بواقع عمراني
حديث.



زيارة معاون مدير عام
المهندسة منى جورج عبدالاحد جمعة مشروع مقر

دائرة المباني

وذكرت السيدة المعاونة بان ملاكات دائرة المباني
الهندسية والفنية عازمة على انجاز المبنى خلال العام
الحالي في حال توفر السيولة المالية المخصصة
للمشروع ومن خلال لجنة التسريع في المشروع يأتي
ضمن توجيهات الوزارة في تنفيذ المشاريع العمرانية
الموكلة اليها في اسرع وقت ممكن وتلافي المعوقات
التي تواجه تقدم العمل

زيارة رئيس الطائفة المسيحية الكلدانية في العالم و.لويس ساكو لمشروع بطريركية بابل الكلدانية



رئيس الطائفة المسيحية الكلدانية في العراق والعالم البطريرك د. لويس ساكو يزور مشروع بطريركية بابل الكلدانية على رأس وفد ضم د. شليمون وردوني معاون رئيس الطائفة وعدد من ممثلي الطائفة مشروع بطريركية بابل الكلدانية الذي تشرف عليه دائرة المباني احدى تشكيلات وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة الكائن في العاصمة بغداد وكان في استقباله المهندسة منى جورج جمعة معاون مدير عام دائرة المباني ومدير قسم المشاريع في الدائرة المهندسة ابتسام جواد مدير المشاريع ورئيس لجنة التسريع محمد محسن والمهندس المقيم علي منذر اضافة الى عدد من المهندسين والفنيين العاملين في المشروع ، تم التجوال والاطلاع على مراحل سير العمل في المشروع .



على الرغم من عدم تعزيز السيولة من قبل وزارة المالية حيث تم الاتفاق على اكمال وتحديد اجزاء من المشروع المتمثلة بالبنائيتين (C,B) مع كافة الخدمات الكهربائية والصحية واعمال الموقع المحيطة بها كمرحلة اولى للحاجة الماسة لها من قبل البطريركية الكلدانية .

| | |
|---|--------|
| كلمة السيد المدير العام | ➤ ص ١ |
| مشروع مقر دائرة المباني | ➤ ص ٢ |
| مشروع بنية التقييس والسيطرة في البصرة | ➤ ص ٣ |
| مشروع بناية الطرق والجسور في بغداد | ➤ ص ٤ |
| التدريب والتطوير | ➤ ص ٥ |
| نشاطات وفعاليات دائرة المباني | ➤ ص ٦ |
| خلال النصف الاول من العام ٢٠١٧ | ➤ ص ٧ |
| تصاميم المشاريع باستخدام تقنية نموذج المعلومات الرقمي للمباني | ➤ ص ٨ |
| الموقع الالكتروني الجديد لدائرة المباني | |
| تحويل الإشعاع الشمسي الى طاقة حرارية | ➤ ص ٩ |
| طابعة ثلاثية الابعاد | ➤ ص ١٠ |
| عدسات لاصقة ذكية | ➤ ص ١١ |
| فن الرسم على الزجاج | ➤ ص ١٢ |
| كيف تساهم النباتات في تنقية الهواء | ➤ ص ١٣ |
| اعشاب صحريّة | ➤ ص ١٤ |
| حظك والابراج | ➤ ص ١٥ |
| تسلية | ➤ ص ١٧ |
| تصاميم معمارية غريبة | ➤ ص ١٩ |



السرور

تقييم الأداء

تعتبر عملية تقييم الأداء من العمليات الهامة التي تمارسها إدارة الموارد البشرية في المنظمات وعلى جميع مستويات المنظمة بدءاً من الإدارة العليا وانتهاءً بالعاملين في أقل المراكز الوظيفية وفي خطوط الإنتاج الدنيا وهي أحد أدوات الرقابة الإدارية الفاعلة والتي على أساسها يتم مقارنة الأداء الفعلي بما هو مستهدف، فهي وسيلة تدفع الإدارات للعمل بحيوية ونشاط نتيجة مراقبة أداء العاملين بشكل مستمر من قبل رؤسائهم، وتدفع المرووسين للعمل بنشاط وكفاءة ليظهروا بمظهر العاملين المنتجين أمام رؤسائهم، وليحققوا مستويات أعلى في التقييم لينالوا الحوافز والعلاوات المقررة لذلك، ولكي تحقق العملية الأهداف المرجوة منها يجب التعامل معها بشكل نظامي ودقيق وبمشاركة جميع الأطراف التي من الممكن أن تستفيد من النتائج النهائية لعملية التقييم. ويمثل تقييم الأداء تعريف الفرد بكيفية أدائه لعمله، وعمل خطة لتحسين وتطوير أدائه في كثير من الأحيان، وعندما يطبق تقييم الأداء بصورة صحيحة فإنه يوضح للفرد مستوى أدائه الحالي، وقد يؤثر في مستوى جهد الفرد واتجاهات المهام المستقبلية وتدعيم الجهود المبذولة ان عملية تقييم الأداء جزء من عملية الرقابة في المنظمة ككل، وتقييم الأداء هو استقراء دلالات ومؤشرات المعلومات الرقابية لكي يتم اتخاذ قرارات جديدة لتصحيح مسار الأنشطة عند انحرافها لتحسين الأداء بطريقة صحيحة.



المهندس

حسين مجيد حسن

مدير عام دائرة المباني



السعودية



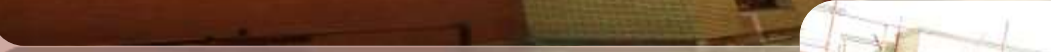
مقر دائرة المباني الجريد في

مساحة البناية ثم تنقسم الى جزئين ايمن وايسر من الطابق الارضي صعوداً ، وهناك ابنية ملحقة ومساحات خارجية ، ويتكون الجزء الايمن من ثلاث طوابق ويضم قاعتين للأجتماعات كبيرة ورياض اطفال وجناح المدير العام ومعاون المدير العام وغرف مكتبية اما الجزء الايسر فيتألف من خمسة طوابق ويضم مكاتب رؤساء الاقسام والشعب والموظفين واستعلامات وصالة انتظار ومطعم ومخزن ومكتبة وغرفة تصوير اما السرداب فيشتمل على (مخازن ، مكاتب ، غرف للحرس والسواق ، وغرف المكنان والمنظومات والارشيف ، قاعة العاب)

مستمر العمل فيها وتشمل حجر الواجهات الامامية والخلفية وتثبيت الزجاج وايضاً اعمال الالمنيوم والجدران الستائرية لتثبيت الزجاج المفرغ من الهواء بواسطة غاز الاركون من اجل الحماية والجمالية .
واضاف ان المشروع ينفذ على ارض مساحتها (٣٧٨٠) م² وبواقع مساحة اشغال البناء تقدر بحوالي (١٨٤٠) م² وتبلغ نسبة انجاز المشروع ٨٢% ويتكون المشروع من البناية الرئيسية والتي تحتوي على سرداب يمتد على كل

تواصل دائرة المباني العامة احدى تشكيلات وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة الاعمال الهندسية والفنية في مشروع بناية دائرة المباني ومن خلال لجنة التسريع في المشروع يأتي ذلك ضمن توجيهات الوزارة في تنفيذ المشاريع العمرانية الموكلة اليها وقال مدير عام الدائرة المهندس حسين مجيد حسين ان البناية تتكون من جناحين ايمن وايسر جناح الايمن سيتم انجازه بالكامل خلال الايام القادمة والان غالبية الاعمال في الجناح الايسر

دائرة المباني تشرف على تنفيذ مشروع بناية التقييس والسيطرة النوعية في محافظة البصرة لصالح وزارة التخطيط



- بناية السيطرة تضم ثلاث طوابق ويحتوي على عدة مختبرات (الفيزيائية ، الانشائية ، الكيميائية ، بلاستيك وورق المطاط وهناك عدة مختبرات تدخل في مجال الكيمياء الهندسية مع الطلاء بمادة الايبوكسي وتطبيق الارضية بالسيراميك) ، بناية الصياغة وتتكون من طابقين ويحتوي على افران ومختبرات عديدة وسقوف ثانوية مقاومة للاحماض مع تطبيق الارضيات بالكاشي الموزاييك ومطعم بالمرمر ، بناية الادارية وتتكون من اربع طوابق وبناية الخدمات من طابق واحد تضم مطعم وحمامات ومغلفة بالمرمر مع الطلاء بالبلاستيكي والتغليف بالسيراميك لجدران الحمامات وتطبيق الكاشي الموزاييك والسقوف الثانوية .

وبين السيد المدير العام ان نسبة انجاز المشروع بلغت (٨٥.٨ %) وذلك من خلال حرص ملاكات دائرة المباني و الاستعداد للأكمال وانجاز جميع الفقرات المتعلقة في المشروع التي تشرف عليها الدائرة .

واكد ان هذا المشروع الحيوي والمهم صمم باحدث مواصفات البناء الحديث الذي يحتوي على مخططات هندسية تواكب التطور العمراني الحديث مشيراً الى الدعم الا محدود من قبل السيدة وزير الاعمار والاسكان المهندسة آن نافع والكوادر الهندسية المتقدمة في الوزارة واصرارهم على استمرار العمل ودون توقف بالرغم من الازمة المالية الا ان المشروع سيحقق انجازه الاخير في الفتره المقبلة المشروع شيد على ارض مساحتها (٢٤٧٥ م²) ويتكون من (٤) ابنية



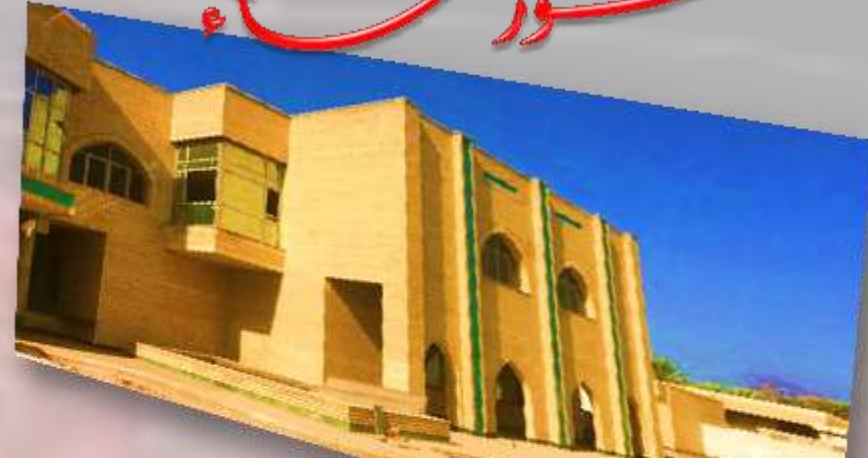
مشروع بناية الطرق والجسور في بغداد

حققت دائرة المباني احدى تشكيلات وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة نسب انجاز متقدمة بلغت ٩١% في مشروع بناية الطرق والجسور في بغداد التابعة الى الوزارة والذي يعد من المشاريع المهمة التي تنفذ لصالح الوزارة .



المشروع شيد على ارض بمساحة (٧٣٥٠)م² اذ يتكون المشروع من طابقين ارضي واول وبمساحة بناء (٣٣٠٠)م² وتتكون من غرف خدمية عدد ٦ غرفة للسواق ، الامن ، التفتيش ، غرفة للمحولات الكهربائية وخزانات المياه وواجهة المبنى من الطابق الجفقيم المطعم بالكاشي الكربلائي والارضية من الطابق التركي المطعم بالكرانيت الهندي الاسود ونوعية والمحجرات من الالمنيوم .

الالمنيوم الحراري من مقطعين وذلك لكبر سماكة الزجاج بسمك ٦ ملم والابواب من الصاج الخالص وطلاء الجدران بالطلاء البلاستيكي وبايات السلالم من المرمر



بدعم مباشر ومتواصل من وزير الاعمار والاسكان المهندس آن نافع اوسي اضاف المهندس حسين مجيد حسين مدير عام دائرة المباني بتكثيف الزيارات الميدانية للمشاريع ومتابعة من قبل الكادر الهندسي المتخصص وتنفيذها بشكل مباشر وفق احدث مواصفات البناء .





السوركة

التدريب والتطوير



أقامت دائرة المباني العامة عدة دورات تدريبية خلال النصف الاول من العام ٢٠١٧
تضمنت

- ❖ دورة صيانة الحاسبات والطابعات
- ❖ دورة نظم المعلومات الجغرافية GIS.
- ❖ دورة الاكسل .
- ❖ دورة ادارة المشاريع ms-project .
- ❖ دورة اساسيات الشبكات .

- ❖ دورة word 2010.
- ❖ دورة في الارشفة الالكترونية .
- ❖ دورة (Excel 2010) .
- ❖ دورة في مجال الانترنت ومعالجة الفيروسات .
- ❖ دورة مراسلات باللغة الانكليزية .



نشاطات وفعاليات دائرة المباني خلال النصف الاول من العام ٢٠١٧

مدمرة ونتائج سلبية تطل كل مقومات الحياة وبالتالي تشكل منظومة تخريب وافساد تسبب مزيداً من التأخير في عملية البناء والتقدم ليس على المستوى الاقتصادي والمالي فقط بل على جميع المستويات .



❖ برعاية مدير عام الدائرة المهندس حسين مجيد حسين نظمت دائرة المباني احدى تشكيلات وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة ورشة عمل في مكافحة الفساد الاداري بتاريخ ١٧/٢/٢٠١٧ من خلال التحول الى الادارة الالكترونية وبحضور ممثل عن دائرة المفتش العام ومدير مركز نظم المعلومات وعدد من الموظفين من تشكيلات الوزارة. وقال مدير عام دائرة المباني خلال كلمة القاها في الورشة ان مكافحة الفساد هي من اولوياتنا في العمل كونها ظاهرة غير صحية لابد من القضاء عليها اذ تعتبر ظاهرة الفساد الاداري والمالي هي من اكبر ضواهر الفساد في تاريخنا المعاصر لما يمثله من خطر وشيك يفتك بمستقبل المواطن وان له آثار

❖ تم تنظيم سوق خيري الاربعاء بتاريخ ٢٢/٣/٢٠١٧ على قاعة المكتبة لمبنى دائرة المباني وبتنظيم لجنة العمل التطوعي وبمشاركة منتسبي تشكيلات وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة وتفضلت السيدة معاون المدير العام منى جورج جمعة بقص الشريط واثنت على المشاركين بهذا العمل التطوعي وروح المشاركة لديهم وعرض المشاركون اعمالهم اليدوية من حلي واكسسوارات ولوحات وسيكون ريعها لصندوق العمل التطوعي .





نشاط دائرة المباني خلال النصف الاول من العام ٢٠١٧



❖ دائرة المباني و بحضور معاون المدير العام الست منى جورج عبد الاحد جمعة قامت لجنة العمل التطوعي بحملة زرع وغرس الزهور في حدائق واروقة الدائرة بتاريخ ٢٠/٣/٢٠١٧ وذلك من منطلق الحفاظ على البيئة وترسيخ روح التعاون بين الموظفين حيث اشترك عدد من الموظفين في غرس هذه الزهور واضفاء جمالية واطلالة اجمل الى مقر الدائرة .

السور

❖ اقامت دائرة المباني احتفالية بمناسبة يوم المرأة بتاريخ ١٢/٣/٢٠١٧ وعلى قاعة المبنى بتنظيم من لجنة العمل التطوعي وبحضور السيد المدير العام والسيدة معاون المدير العام ورؤساء الاقسام والشعب ومنتسبات المباني وابتداءً الحفل بالوقوف وقراءة الفاتحة على ارواح شهدائنا الابرار والقي السيد المدير العام كلمته بهذه المناسبة واثنى على جهود المرأة وتحملها الصعاب وتلاها كلمة السيدة معاون المدير العام وتضمنت كلمتها الظروف التي ادت الى اختيار ٨ اذار يوماً للاحتفال بالمرأة من قبل الامم المتحدة وكذلك القت السيدة سميرة عبد ضمد كلمتها مع احصائية باعداد منتسبات ومنتسبي الدائرة واخيرا القت السيدة فريال قهرمان حسن كلمات عن الام وعن المرأة العراقية وتضمن الحفل تقديم الهدايا بهذه المناسبة للكادر النسوي في الدائرة .



تصاميم المشاريع ومتابعة اعمال التنفيذ باستخدام تقنية نموذج المعلومات الرقمي للمباني



اقامت دائرتنا وبالتنسيق مع مكتب القطيف الهندسي ندوة عن تصاميم المشاريع ومتابعة اعمال التنفيذ باستخدام تقنية نموذج المعلومات الرقمي للمباني (BIM (Building Information Modeling

في اعداد موديلات وتصاميم هندسية ثلاثية الابعاد وبكافة الوثائق التي يحتاج لها المشروع ويتضمن منهاج الندوة شرح امكانيات البرنامج في :-

١- اعداد تصاميم متكاملة (موديلات) وفق تقنية BIM وبأي مستوى (Level of Detail) من تقديم المخططات والوثائق للمشروع ٣ D Model متضمنة جداول الكميات .

٢ - اعداد موديلات ثلاثية الابعاد ٣ D Model للتصاميم المعدة من قبلكم ٢ (D AutoCad Files))

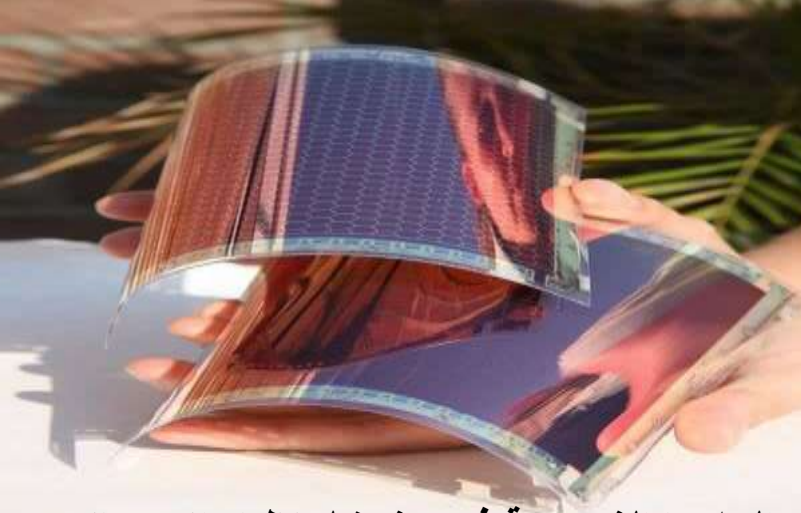
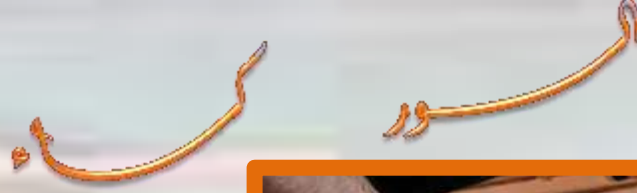
٣- اعداد موديلات ثلاثية الابعاد ٣ D Model المعماري المعد من قبلكم معماريا" ، واكمال بقية الموديلات الانشائية والميكانيكية والكهربائية وجداول الكميات .

٤- استكمال الموديلات ٤ D Model و ٥ D Model المتضمنة ادارة الانشاء والكلف للمشروع ومراحل التشغيل والصيانة في مرحلة الانشاء والتشغيل .

٥- تدقيق التصاميم المعدة وفق تقنية BIM .

٦- اعداد الخطط والسياسات التي تساعد الاقسام الهندسية التصميمية والتنفيذية في اعتماد تقنية BIM في اعمال مشاريع شركتكم وتطوير كوادر الشركة في استخدام هذه التقنية .





تحويل الإشعاع الشمسي إلى طاقة حرارية

كما تستخدم الخلايا الشمسية في تشغيل نظام الاتصالات المختلفة وفي إنارة الطرق والمنشآت وفي ضخ المياه وغيرها .

أما التحويل الحراري للطاقة الشمسية فيعتمد على تحويل الإشعاع الشمسي إلى طاقة حرارية عن طريق المجمعات (الأطباق) الشمسية والمواد الحرارية . فإذا تعرض جسم داكن اللون ومعزول إلى الإشعاع الشمسي فإنه يمتص لإشعاع وترتفع درجة حرارته . يستفاد من هذه الحرارة في التدفئة والتبريد وتسخين المياه وتوليد الكهرباء وغيرها وتعد تطبيقات السخانات الشمسية هي الأكثر انتشاراً في مجال التحويل الحراري للطاقة الشمسية .

تم تصنيع نماذج كثيرة من الخلايا الشمسية تستطيع إنتاج الكهرباء بصورة علمية وتتميز الخلايا الشمسية بأنها لا تشمل أجزاء أو قطع متحركة ، وهي لا تستهلك وقوداً ولا تلوث الجو وحياتها طويلة ولا تتطلب إلا القليل من الصيانة . ويتحقق أفضل وحياتها طويلة ولا تتطلب إلا القليل من الصيانة . ويتحقق أفضل استخدام لهذه التقنية تحت تطبيقات وحدة الإشعاع الشمسي (وحدة شمسية) أي بدون مركبات أو عدسات ضوئية ولذا يمكن تثبيتها على أسطح المباني ليستفاد منه في إنتاج الكهرباء وتقدر عادة كفاءتها بحوالي ٢٠% أما الباقي فيمكن الاستفادة منه في توفير الحرارة للتدفئة وتسخين المياه



السرور

بحث أساليب البناء في الصين باستخدام طباعة ثلاثية الأبعاد لبناء خمسة طوابق

نجحت إحدى الشركات الصينية وهي شركة شنغهاي في صناعة الطابق من خلال طباعتها باستخدام طباعة عملاقة ثلاثية الأبعاد.

ويصل عدد الطوابق التي يمكن لهذه الطباعة العملاقة طباعتها خمسة طوابق في المنزل الواحد، والحبر المستخدم في عملية الطباعة عبارة مزيج من الطين وبقايا مواد البناء من الزجاج والفولاذ والأسمنت الذي يتم شربه على طبقة مستقلة حتى يتكون في النهاية الحائط القوي السميك، ويتكلف بناء المنزل الواحد حوالي ٣١٠٠ جنيه استرليني أي أقل من خمسة آلاف دولار أمريكي.

ويبلغ ارتفاع هذه الطباعة المستخدمة في عملية تصنيع المنازل إلى ٢١ قدم وعرضها ٣٢ قدم وطولها ٥٠٠ قدم أن عملية البناء التقليدية للمنازل ينتج عنها العديد من الانبعاثات الكربونية الملوثة للبيئة ناهيك عن الضوضاء الهائلة التي تنتج من عملية البناء التقليدية أما الطباعة لا ينتج عنها أي ملوثات كما أنه يمكنها إعادة تدوير مواد البناء للاستخدام مرة أخرى.

وان عملية بناء المنزل الواحد لا تستغرق أكثر من يوم على عكس طريقة البناء التقليدية التي تستغرق أياماً وأحياناً



السورة

من تسجيل مقاطع فيديو ومشاهدتها فقط من خلال ومضة عين وتمكنك من تخزين ذكرياتك وحفظها وكذلك من التحكم بكمية الإضاءة وتقريب الصورة وإيضاحها .

اختراع سيحدث ثورة في عالم الواقع المعزز وضعت شركة سوني براءة اختراع لعدسات لاصقة ذكية تمكنك

عدسات لاصقة
ذكية



كما أنها تمكنك من التحكم
كمية الإضاءة،



فن الرسم على الزجاج

عد فن الرسم على الزجاج والزجاج المعشق من الفنون القديمة التي كانت تستخدم لاضافة رونق مميز للزجاج عندما تمر اشعة الشمس من خلاله ليعكس الوان رائعة الجمال على الفراغ المعماري قديما كانت تستخدم اساليب معينة للرسم وإظهار اللوحات الفنية على الزجاج والمرايا ومع التطور وزيادة الاهتمام بهذا الفن ظهرت اساليب اكثر سهولة للتعامل مع اللوحات الفنية الزجاجية وشاعت التطبيقات العملية

المنفذة بفن الرسم على الزجاج لتشمل الديكورات الداخلية للمنازل والمحلات التجارية و العديد من المكملات المنزلية والهدايا المختلفة لذلك احببت ان اضع بين ايديكم عدة دروس لتعلم أعمال الزجاج والمرايا لكل من يرغب في تعلم وتطبيق هذا الفن الجميل





السور



كيف تساهم النباتات في إبقاء الهواء نظيفًا؟

داخل المنزل، والتي تتعدد أنواعها لتناسب الأماكن المغلقة وهي مثل السرخس الملكي، الياباني، سرخس بوسطن، نبات العنكبوت، الصبار، زنبق السلام، الزهور الباكية، اللبلاب، زهور القحوان، الفوتس الذهبي، النبات الصيني دائم الخضرة، نخلة الفوفل، نبات بالم أتمونج، نبات البامبو، زهرة ملكة الليل. إليكم أشهر النباتات التي تساعد في تنقية الهواء.

الكربون، إلى جانب مجموعة كبيرة من المركبات العضوية المتطايرة مثل الفورمالدهيد، البنزين وهي مركبات تنبعث من مكونات صناعية تحيط بنا في كل مكان مثل السجاد، بعض مستحضرات التجميل، المبيدات الحشرية، بعض الأقمشة الصناعية، مواد التنظيف، وإذا كنا نتحدث عن أهمية النباتات في تنقية الهواء فنحن نهتم بشكل خاص بأنواع النباتات

تعمل النباتات على تنقية الهواء من حولنا بدون أن نشعر بذلك، وهي بهذه الطريقة تؤدي خدمة قيمة جدًا لكوننا، فكيف يتم ذلك على وجه التفصيل؟ دور النباتات في تنقية الهواء يرجع استخدام النباتات في تنقية الهواء لما أثبتته العلم من قدرة النبات على امتصاص العديد من الغازات والتي من أشهرها ثاني أكسيد



السكر

صحة ورشاقة

أعشاب سحرية لإنقاص الوزن في أيام

١- القرفة :

من الأمور الإيجابية والتي تشتهر بها القرفة في تأثيرها على الصحة بأنها تمنع الالتهابات وتعتبر مضادة للعديد من الفطريات والطفيليات، وتشكل مصدراً ممتازاً للألياف الغذائية، الحديد والكالسيوم، وناجمة في خفض مستوى السكر بالدم

٢- الزنجبيل:

لقد عرف الزنجبيل بأنه من أعشاب التخسيس وأنه أحد الاطعمة الصحية الفعالة في إنقاص الوزن. وهو يسمح ويساعد الأوعية الدموية بالتوسع وبالتالي يساعد على تحسين الدورة الدموية وهذا يمكن أن يعزز بشكل كبير من عملية التمثيل الغذائي. وتشير الدراسات إلى أنه من خلال تناول الأشخاص للزنجبيل فقد تفقد ما يصل الى ٢٠ ٪ من الدهون أكثر من الذين لا يتناولونه.

٣- الشاي الأخضر:

لطالما اشتهر الشاي الأخضر بأنه رقم واحد في أعشاب التخسيس ، وذلك ليس لإدرار البول بكثرة كما يعتقد البعض فهذا ليس مرتبطاً بحرق الدهون وخسارتها ، وإنما لأن معظم الأبحاث أثبتت دوره وتأثيره في تسريع وتعزيز عمليات الأيض وحرق الدهون في الجسم .



أعشاب سحرية لإنقاص الوزن في أيام



٤- بذور الكتان:

تحتوي بذور الكتان كمية عالية من الألياف وكمية منخفضة من الكربوهيدرات (السكر) .ومن هنا أصبح ضمن أعشاب التخسيس وتدخل ضمن خطط تخفيض الوزن، في حين أن محتوى الدهون في بذور الكتان هو في النهاية عالي إلا أنه من الدهون الجيدة للجسم ، وهذا ما جعلها خياراً ممتازاً سواء بالنسبة للصحة أو لفقدان الوزن.تحتوي بذور الكتان بالإضافة للألياف على مادة صمغية ، وعند نقعها بالماء واكلها فهي تساعد على إمتلاء المعدة وبالتالي الإحساس بالشبع وتقليل كمية الطعام المتناولة خلال اليوم .

٥- الجينسنغ:

يعتبر الجينسنغ من أعشاب التخسيس الطبية التي تساعد على زيادة إفراز الطاقة في الجسم والقدرة على التحمل وبالتالي محاربة التعب والإرهاق، وبهذا قد تساعدك على زيادة معدل نشاطك وقيامك بالنشاط البدني الضروري واللازم لتخفيف وزنك، بالإضافة إلى ما أثبتته الأبحاث من دورها في خفض مستويات السكر في الدم وبالتالي المساعدة على فقدان الوزن، وهي كما القرفة تساعد أيضاً في نقل الدهون من الكبد بحيث يستطيع الجسم إستخدامها للحصول على الطاقة وزيادة معدلات الأيض في الجسم وتقليل نسبة الكوليسترول السيء في الدم

الحمل

مهنياً: أنجز عملك بهدوء ولا تقصّر في واجباتك، قد تحتاج إلى قسط أكبر من السكينة فحاول أن تجدها وتغرف منها لأنها سلاح قوي وفعل.

عاطفياً: أدعوك إلى معاملة الحبيب بلطف ونعومة وهذوء، بعد برودة اللقاءات الأخيرة، من يدري كيف ستكون ردة فعله.

صحياً: يخشى مشاكل في الجهاز العصبي، وتوقعات غير مؤلمة قد تتطور بشكل سلبي بدون استرعاء الانتباه

الثور

مهنياً: حاول أن تستغل علاقاتك الخاصة والعامة لتعزيز موقعك العملي، لكن من دون استغلال الآخرين.

عاطفياً: تشهد الفترة المقبلة بعض التآمر من الشريك، والسبب تصرفاتك الأخيرة التي دفعته إلى القيام برودة فعل حاسمة .

صحياً: التنبّه إلى نوعية المكونات في بعض الأطعمة ضروري جداً.

الجوزاء

مهنياً: قد يطرح عليك صديق قديم بعض الأفكار المميزة، لكن لا تتسرع في قراراتك قبل الاطلاع على كل التفاصيل.

عاطفياً: محاولات الشريك للسيطرة عليك متواصلة، لكنك لن تكون مقتنعاً بما يقدمه من اقتراحات، فكن حذراً.

صحياً: تجنب التنقلات العملية غير الضرورية المتعبة

السرطان

مهنياً: مشاريع بالجملة لكن التمويل المطلوب غير متوافر، فحاول أن تشرح وجهة نظرك لعلك تجد آذاناً صاغية.

عاطفياً: الوحدة سلاح قاتل، لكنك تتخطاها بمساعدة بعض الأصدقاء، وتظهر النتائج سريعاً من خلال اصطحاب الشريك في رحلة شهر عسل جديد. صحياً: لا مشاكل صحية عموماً هذا اليوم، وهذا دليل عافية فاطمن

الأسد

مهنياً: أجواء العمل الجيدة ضرورية، ذلك بهدف التمكن من إنجاز الأعمال المطلوبة منك بجدارة ونجاح، ولا تلتفت إلى من يحاولون وضع العصي في الدواليب.

عاطفياً: لا تعامل الشريك بجفاء، فالتطورات كثيرة في العلاقة بينكما وخصوصاً بعد الأجواء الإيجابية السائدة حالياً، فاستفد من ذلك قدر المستطاع.

صحياً: أنت معرض للأزمات القلبية وارتفاع الضغط بسبب عصبيتك وقلقك، وأنت ليس من النوع الذي يهتم بصحته.

العذراء

مهنياً: أحداث غير متوقعة تثير بعض الانفعالات، لذا عليك إجراء بعض التعديلات لتتلافى الموضوع لاحقاً وعدم تكراره في المستقبل.

عاطفياً: الأجواء المحيطة بالشريك تخلق نوعاً من التوتر العابر، وهذا يدفعك إلى القيام بخطوات سريعة لمعالجة.

الميزان

مهنيًا: تحاصررك مشكلة قانونية، وتدرس بعض الظروف والأوضاع التي تجبرك على قبول بعض التصرفات من دون اعتراض.

عاطفيًا: العصبية لن تفيدك مع الشريك، والطباع الحادة نتيجتها توتر العلاقة بينكما وخلافات ربما تتفاقم وتصلان إلى اتخاذ قرار مؤسف جداً.

العقرب

مهنيًا: لا تدخل مع الزملاء بنقاش عقيم لن يؤدي إلى نتيجة ويفاقم الوضع سوءاً، ولا سيما أن بعض أصحاب اللسان الطويل قد يسببون لك متاعب مع أرباب العمل. عاطفيًا: حاول حل الإشكالات مع الحبيب بموضوعية فقد تصل معه إلى النتيجة المرضية التي تعيد العلاقة بينكما إلى أفضل مما كانت عليه سابقاً.

القوس

مهنيًا: تعقد اتفاقاً له علاقة بالجمال والفن والذوق، وتلتزم عملك وواجباتك ولا تكون كثير التذمر، وتخفف من مطالبك التعجيزية نوعاً ما.

عاطفيًا: عليك أن تعرف كيف تتأقلم مع طباع الحبيب إن أردت الاستمرار في العلاقة الناجحة معه إلى أجل غير مسمى.

الجدي

مهنيًا: التصرف مع الآخرين بأدب ولياقة يكسبك المزيد من المصداقية وكسب ثقة الجميع بلا استثناء والتقدم بخطوات ثابتة نحو تحقيق معظم الاهداف. عاطفيًا: ما كنت تتوقعه من الشريك لن يتحقق بالكامل، فتكون مجبراً على مضاعفة بذل جهودك لمعرفة الاسباب الكامنة وراء ذلك. صحياً: أنت عاشق للملذات وتعطي الكثير.

الدلو

مهنيًا: لا تتخذ قراراتك عشوائياً قبل أن تستشير أشخاصاً ذوي خبرة، وحاول أن تنتهي الأعمال الضرورية في وقتها قبل أن تتراكم عليك. عاطفيًا: اصغ إلى وجهة نظر الحبيب فقد تجد أنه على حق، ثق به أكثر ولا تشك في تصرفاته، فهي قد تصدر منه بعفوية أو من غير قصد. صحياً: لا تهمل وضعك الصحي.

الحوت

مهنيًا: تحاول أن تعتمد طريقة وأسلوباً جديداً في العمل يساعدك على إنجاز مهامك في وقتها، فيقدر القيمون ذلك ويمنحونك المزيد من ثقتهم.

عاطفيًا: راقب تصرفاتك جيداً فأنت تدرك أنك تزعج الحبيب، فحاول أن تعيد النظر اليوم في طبيعة علاقتك به. صحياً: من الصحي والمفيد ممارسة المشي أو الركض .



❖ هاي اكو فد واحد
صاعد بالكيا و كاعدة بصفه حجية

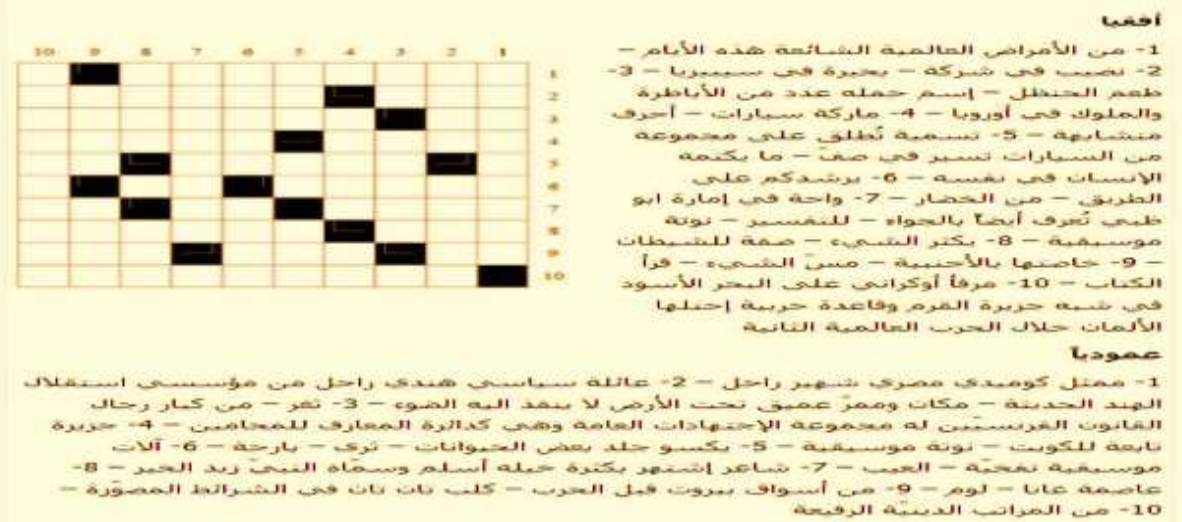
والسايق مشغل اغنية مال

نور الزين

((ربك ما يطك بحجار))

جان الحجية تكول جا أصحاب الفيل بيش ضربهم

بكيمياوي



❖ محشش دائما يشعل جكارتين ويشربهم سوا.. كاله

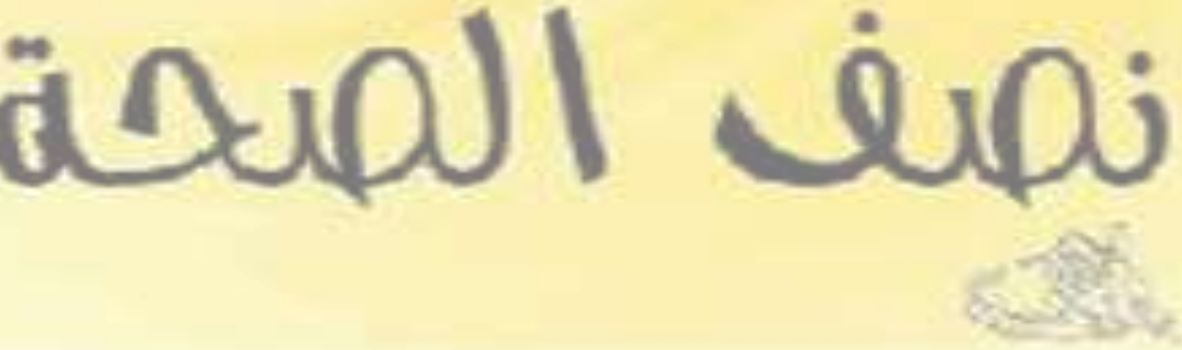
صديقه ليش؟

كاله عني وعن اخوية الي بالسجن....

وبعدين صار يشعل بس جكاره وحدة كاله

صديقة: مبروك طلع اخوك

كال: لا اني بطلت تدخين





تصاميم معمارية غريبة



Email:

dg_mabany@mabany.moch.gov.iq
buildings@mabany.moch.gov.iq
moh_buildings@yahoo.com

Web site:

www.mabany.moch.gov.iq

Facebook:

- ❖ Mabany itc
- ❖ (اعلام دائرة المباني)
- ❖ buildings mediaa

العنوان :

بغداد النهضة مجمع دوائر وزارة الاعمار والاسكان
هاتف نقال : ٠٧٨١٨٢٥٦٢٦٤ - ٠٧٨١٨٢٥٦٢٦٩